



КАРАР

«11» сентябрь 2017 й.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 46

«11» сентябрь 2017 г.

Об утверждении проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории объекта: «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения. 4 этап»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан, заключением публичных слушаний по вопросу проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории объекта: «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения. 4 этап»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, содержащий проект межевания территории объекта: «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения. 4 этап».

2. Настоящее постановление обнародовать на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан по адресу: с. Чалмалы, ул. Школьная, 11 и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения  
Чалмалинский сельсовет



И.Г. Мухаметов

## ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории объекта: «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения. 4 этап», расположенного в административных границах сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан.

с. Чалмалы «11» сентября 2017 г.

Место проведения: Здание администрации сельского поселения Чалмалинский сельсовет, МР Шаранский район, РБ, с. Чалмалы, ул. Школьная, д.11.

Время проведения: 12.00 ч.

Количество присутствующих: 18 человек.

### **Способ информирования общественности:**

Сообщение о проведении публичных слушаний по обсуждению проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории объекта «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения. 4 этап», расположенного в административных границах сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан было опубликовано на официальном сайте администрации СП Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан, на информационных стендах.

Срок подачи письменных предложений и замечаний – не позднее 17.00 часов 08.09.2017г.

Материалы проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории объекта «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения. 4 этап», расположенного в административных границах сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан, были обнародованы для ознакомления в здании администрации сельского поселения Чалмалинский сельсовет, а также на официальном сайте Администрации сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан в сети Интернет.

### **Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания назначены в соответствии с Постановлением Главы сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан от 28 августа 2017г. № 43 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта ПАО АНК «Башнефть» «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения. 4 этап» расположенного в сельском поселении Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан» в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Башкортостан «О местном самоуправлении в Республике Башкортостан», Уставом сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан.

**Председатель слушаний:** Мухаметов И.Г. - глава СП Чалмалинский сельсовет МР Шаранский район РБ.

**Секретарь:** Муслихова Р.И. - специалист СП Чалмалинский сельсовет МР Шаранский район РБ.

**Присутствовали:** Депутаты Совета сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан, жители села Чалмалы, Шайнурова Неля Табриковна - специалист ООО ПФ «Уралтрубопроводстройпроект».

**Повестка дня:**

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний по обсуждению проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории объекта «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения. 4 этап». расположенного в административных границах сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан.

Докладчик: Мухаметов И.Г. - глава СП Чалмалинский сельсовет МР Шаранский район РБ.

2. Обсуждение проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории объекта «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения. 4 этап». расположенного в административных границах сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан.

Докладчик: Шайнурова Н.Т. - специалист ООО ПФ «Уралтрубопроводстройпроект»

3. Вопросы, замечания и предложения присутствующих на публичных слушаниях.

**По первому вопросу слушали:**

Мухаметова И.Г. - Главу СП Чалмалинский сельсовет МР Шаранский район РБ.

Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории объекта «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения. 4 этап». расположенного в административных границах сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан был обнародован в установленном порядке, каждый желающий имел возможность ознакомиться с данным проектом и внести предложения, замечания.

Предложения и замечания по проекту не поступили

**По второму вопросу слушали:** Шайнурову Н.Т. - специалиста ООО ПФ «Уралтрубопроводстройпроект» представителя разработчика проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории объекта «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения. 4 этап». расположенного в административных границах сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан.

Шайнурова Н.Т. пояснила, что в связи с осуществлением размещения объекта проходящего по землям сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан предполагается прокладка водовода от скважины №83АКЧ до скважины №98АКЧ. Необходимо рассмотреть и утвердить проект. Рассказал, о проекте используя картографические материалы.

Целью разработки проекта планировки является:

- - минимизация ущерба окружающей природной среде;
- - обеспечение высокой эксплуатационной надежности;
- - минимизация ущерба земельным угодьям и растительному миру, связанного с изъятием земель для строительства;
- - максимальное использование существующей инфраструктуры.

Основными задачами при разработке проекта планировки является:

1. Установление зон с особыми условиями использования территории.
2. Определение границ участков проектируемых объектов.

**По третьему вопросу** предложения, замечания участников публичных слушаний: замечаний и предложений не поступило.

Выступил: Мухаметов И.Г. - глава СП Чалмалинский сельсовет МР Шаранский район РБ и предложил одобрить рассмотренный проект планировки территории, содержащий проект межевания территории объекта «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения. 4 этап». расположенного в административных границах сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан для утверждения.

Голосовали: «за» - 18 человек,

«против» - человек,

«воздержались» - человек.

**Решили:** одобрить рассмотренный проект планировки территории, содержащий проект межевания территории объекта «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения. 4 этап». расположенного в административных границах сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан для утверждения.

**Выступил:** председатель публичных слушаний Мухаметов И.Г. - глава СП Чалмалинский сельсовет МР Шаранский район РБ.

Вопросы повестки дня рассмотрены, разрешите публичное слушание считать закрытым.

Дата составления протокола: 11.09.2017 года

Председатель собрания

Мухаметов И.Г.

Секретарь собрания

## **Заключение**

### **по рассмотрению проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории объекта**

«Обустройство Михайловского нефтяного месторождения. 4 этап», расположенного в административных границах сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан.

#### **Публичные слушания назначены:**

В соответствии с Постановлением Главы сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан от 28.08.2017г. № 43 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта ПАО АНК «Башнефть» «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения. 4 этап» расположенного в сельском поселении Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан», Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Башкортостан «О местном самоуправлении в Республике Башкортостан», Уставом сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан.

#### **Дата, время и место проведения:**

11.09.2017г. в 12.00 ч. в здании администрации сельского поселения Чалмалинский сельсовет, с. Чалмалы, ул.Школьная, д.11.

#### **Организатор публичных слушаний:**

Администрация сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан.  
Количество участников публичных слушаний: 18 человек.

На публичных слушаниях присутствовали представители администрации, депутаты Совета сельского поселения Чалмалинский сельсовет, жители села Чалмалы, специалист ООО ПФ «Уралтрубопроводстройпроект» Шайнурова Неля Табриковна.

#### **Информирование заинтересованных лиц:**

Жители сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район, в том числе граждане, проживающие в пределах

территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, применительно к которому разрабатывался проект планировки территории, содержащий проект межевания территории объекта «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения. 4 этап», а так же правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельным участком, были проинформированы о проведении публичных слушаний посредством публикации информационного сообщения на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан, а также на официальном сайте Администрации СП Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан в сети Интернет.

С проектом планировки территории, содержащий проект межевания территории объекта «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения. 4 этап», расположенного в административных границах сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан, выполненным ООО ПФ «Уралтрубопроводстройпроект», можно было ознакомиться в рабочие дни с 9-00 до 17-30 часов в здании администрации сельского поселения Чалмалинский сельсовет по адресу: Республика Башкортостан, Шаранский район, с. Чалмалы, ул. Школьная, 11

#### **Выводы и рекомендации по результатам публичных слушаний:**

Согласно Постановления Главы сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан от 28.08.2017г. № 43 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта ПАО АНК «Башнефть» «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения. 4 этап» расположенного в сельском поселении Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан», был установлен срок подачи предложений и замечаний заинтересованными лицами по обсуждаемому вопросу с 08 августа 2017г. до 08 сентября 2017г. по адресу: с. Чалмалы, ул. Школьная, д.11.

С момента опубликования информационного сообщения Постановления главы СП Чалмалинский сельсовет на официальном сайте СП Чалмалинский сельсовет, на информационном стенде здания администрации сельского поселения Чалмалинский сельсовет, а так же во время проведения

публичных слушаний письменных обращений физических и юридических лиц с замечаниями или предложениями по рассматриваемому вопросу не поступило.

Во время проведения публичных слушаний вопросов проектировщикам не поступило.

Выступления участников публичных слушаний отражены в протоколе публичных слушаний от 11.09.2017г.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в Республике Башкортостан» Законом Республики Башкортостан «О местном самоуправлении, Уставом сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан:

1. Публичные слушания по рассмотрению проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории объекта «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения. 4 этап», расположенного в административных границах сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан, признаны состоявшимися.

2. Представленный на рассмотрение проект планировки территории, содержащий проект межевания территории объекта «Обустройство Михайловского нефтяного месторождения. 4 этап», расположенного в административных границах сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан, выполненный ООО ПФ «Уралтрубопроводстройпроект», одобрен участниками публичных слушаний.

3. Данное заключение подлежит обнародованию в установленном порядке и размещению на официальном сайте сельского поселения Чалмалинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан.

Приложение: протокол публичных слушаний от 11.09.2017г. на 4 листах в 2 экз.

Председатель: Мухаметов И.Г.

Секретарь:

