



Министерство энергетики
Российской Федерации
(Минэнерго России)

П Р И К А З

15 июля 2022г.

№ 664

Москва

Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта системы газоснабжения федерального значения «Реконструкция КС «Шаран» газопроводов Уренгой-Петровск, Уренгой-Новопсков с заменой ГПА»

В соответствии со статьей 23 и главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 г. № 816-р, приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 11 марта 2022 г. № 199 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Реконструкция КС «Шаран» газопроводов Уренгой-Петровск, Уренгой-Новопсков с заменой ГПА», на основании ходатайства уполномоченного представителя ПАО «Газпром» (ИНН 7736050003) от 29 апреля 2022 г. № 25/01/8/011-11257-ГРЦ и в целях реконструкции и эксплуатации объекта системы газоснабжения федерального значения «Реконструкция КС «Шаран» газопроводов Уренгой-Петровск, Уренгой-Новопсков с заменой ГПА» п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта системы

газоснабжения федерального значения «Реконструкция КС «Шаран» газопроводов Уренгой-Петровск, Уренгой-Новопсков с заменой ГПА» (далее соответственно – публичный сервитут, инженерное сооружение) по перечню и в границах согласно приложению № 1.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении № 1, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 12 месяцев.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 г. № 1083.

4. Информация о графике проведения работ при осуществлении реконструкции и эксплуатации инженерного сооружения на земельном участке, указанном в пункте 1 приложения № 1 (далее – земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленный гражданам и юридическим лицам), направленная письмом уполномоченного представителя ПАО «Газпром» от 29 апреля 2022 г. № 25/01/8/011-11257-ГРЦ, указана в приложении № 2.

5. ПАО «Газпром»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не предоставленного гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 % кадастровой стоимости указанного земельного участка за каждый год его использования;

б) привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании

публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Заместителю директора Департамента оперативного управления в ТЭК (И.И. Кунцу) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



Е.П. Грабчак

Приложение № 1
к приказу Минэнерго России
от «15» *марта* 2022 г. № 664

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или описание местоположения земельного участка
1	02:53:000000:1121	Республика Башкортостан, Шаранский район, с/с Шаранский
2	02:53:000000:894	Республика Башкортостан, р-н. Шаранский, с/с. Шаранский
3	02:53:000000:895	Республика Башкортостан, р-н. Шаранский, с/с. Шаранский
4	02:53:130701:323	Республика Башкортостан, р-н. Шаранский, с/с. Чалмалинский

Приложение № 2
к приказу Минэнерго России
от «15» июль 2022 г. № 664

**График выполнения работ при осуществлении реконструкции и эксплуатации объекта системы газоснабжения
федерального значения «Реконструкция КС «Шаран» газопроводов Уренгой-Петровск, Уренгой-Новопсков с
заменой ГПА»**

Виды работ	2022-2023												2023 - 2071	
	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март	апрель	май	июнь		
Строительно-монтажные работы на объектах, входящих в состав объекта системы газоснабжения федерального значения «Реконструкция КС «Шаран» газопроводов Уренгой-Петровск, Уренгой-Новопсков с заменой ГПА»	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
Эксплуатация объектов, входящих в состав объекта системы газоснабжения федерального значения «Реконструкция КС «Шаран» газопроводов Уренгой-Петровск, Уренгой-Новопсков с заменой ГПА»														X

Главный инженер филиала
ООО «Газпром инвест» «Газпром реконструкция»

Д.В. Ткачук